

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului Scara 1:500 -intravilan

Nr.cadastral <b>234101</b>	Supraf.masurata 460 mp	Adresa imobilului Aleea 4 Teilor, nr.5, (fost nr.3), jud.Dolj	Municipiul Craiova
Cartea Funciara nr.	UAT	CRAIOVA	

### INDICI DE REFERINTA

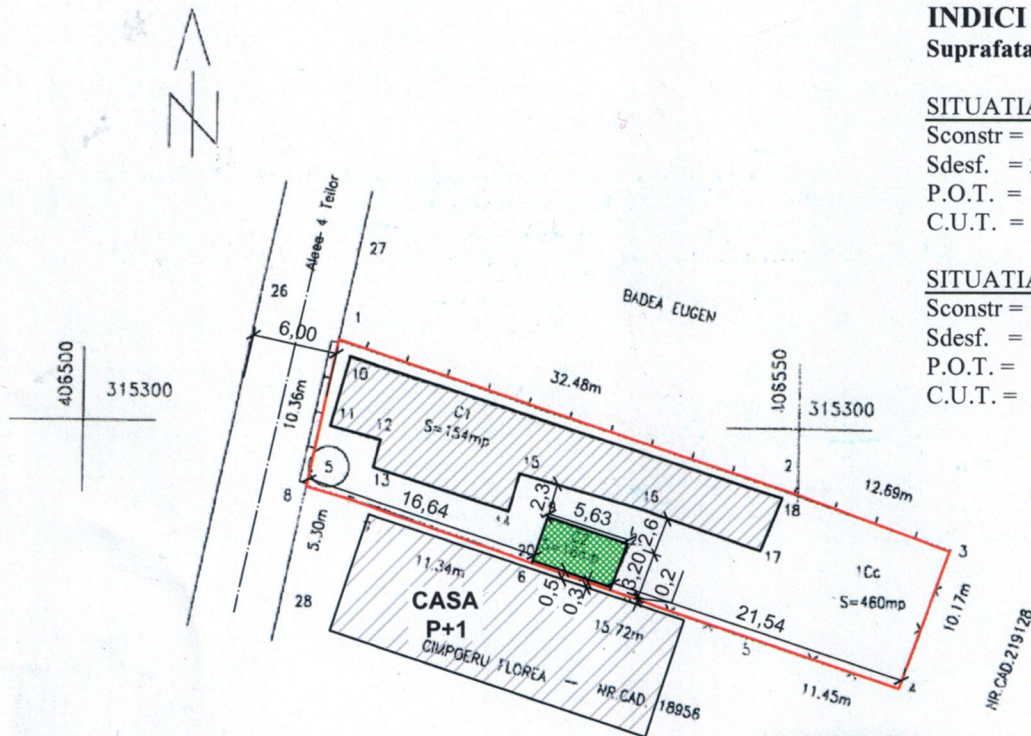
Suprafata teren S = 460 mp

#### SITUATIA EXISTENTA:

Sconstr = 172,00 mp  
Sdesf. = 202,00 mp  
P.O.T. = 37,39 %  
C.U.T. = 0,43

#### SITUATIA PROPU SA :

Sconstr = 154,00 mp  
Sdesf. = 184,00 mp  
P.O.T. = 33,47 %  
C.U.T. = 0,40

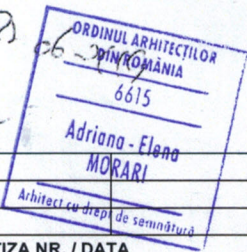
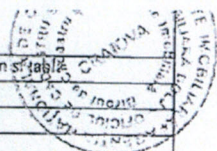


### LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- C-TIE LOCUINTA C1 EXISTENTA - MENTINUTA  
Sconstr.=154mp; Sdesf.=184mp
- C-TIE ANEXA C2 PROPU SA PENTRU DESFIINTARE  
Sconstr.=Sdesf.=18mp

A. Date referitoare la teren			
Nr parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	460	Teren imprejmuit cu gard de sirma, beton, lemn si tabla
Total		460	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr	Destinatia	S.construita la sol (mp)	Mentuni
C1	C.A.	154,00	Casa de locuit cu parter si mansarda ( mansarda din lemn) construita in anul 1970 S.constr desf = 184 mp
C2	C.A.	18,00	Anexa construita in anul din anul 1980
Total		172,00	



INSPECTOR Producerea imobilului in baza de si atribuirea numarului cadastral ca si paraf CPI Craiova	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA Beneficiar: <b>BUCUR DUMITRU-VERGIL si BUCUR ELENA</b> Pr. nr.: 61/2020 Titlu proiect: <b>DESFIIINTARE CONSTRUCTIE C2                  CRAIOVA, Aleea 4 Teilor, nr. 5, jud. Dolj</b> Faza: D.T.A.D. Titlu plansa: <b>PLAN DE SITUATIE</b> A - 02
--	--